

## 1. NOMBRE DEL PRODUCTO

### LIMPIADOR FINAL DE OBRA



## 2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

El LIMPIADOR FINAL DE OBRA es un producto base agua, formulado especialmente para facilitar el retiro de residuos generados por los materiales usados en obra.

El LIMPIADOR FINAL DE OBRA desincrusta y facilita el retiro de residuos base cemento, estucos, pinturas y grasas generados en obra, tanto en interiores como exteriores.

## 3. VENTAJAS

- Producto Biodegradable
- Altamente efectivo en la remoción de residuos de obra
- Libre de fosfatos
- Libre de APEO'S (Alquil Fenoles Etoxilados)
- Baja espuma
- Listo para usar
- Fácil de enjuagar con agua

## 4. PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

Envase	540 y 4000 ml
--------	---------------

## 5. PROPIEDADES

### Rendimiento aproximado

El consumo real del producto depende de la cantidad aplicada y de la concentración del residuo. Se recomienda hacer pequeños ensayos para determinar en forma más precisa el rendimiento y las propiedades de desempeño.

### Características técnicas

Apariencia	Líquido translúcido ámbar
pH	1 ± 0,5
Densidad (g/ml)	1,2 ± 0,1
<b>Biodegradabilidad, según 301 D del OCDE</b>	
Biodegradabilidad	91* %
<b>Fósforo (Expresado como P2O5 en g/100g) según ASTM D820-93 (2016)</b>	
Contenido de Fósforo	< 0,1 ± 0,01 (P) < 0,229 ± 0,022 (P2O5)

\* El producto es superior al 60% de degradabilidad biológica. En consecuencia, el producto es biodegradable según lo establecido en la OCDE 301 D.

Nota: Valores típicos sujetos a cambio sin notificación. Los resultados mostrados son típicos para el producto y pueden presentar variaciones. El desempeño dependerá del sustrato y de las condiciones ambientales del sitio.

## 6. APLICACIÓN

### RECOMENDACIONES DE USO

Cuando se utiliza el producto por primera vez, se recomienda realizar una prueba en un área no visible para verificar la compatibilidad con la superficie. La cantidad de producto a utilizar depende del grado de suciedad adherida.

### APLICACIÓN DEL PRODUCTO

1. Elimine los residuos grandes con espátula antes de aplicar el producto.
2. Aplique directamente sobre la superficie a tratar garantizando que toda la superficie quede impregnada del producto y deje actuar según la necesidad.
3. Frotar con un cepillo según las características de la superficie a tratar.
4. Enjuagar con abundante agua, asegurando que no queden residuos del producto.

LIMPIADOR FINAL DE OBRA

Página 1 de 2

5. En caso de suciedad más difícil, repita la aplicación.

## 7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

No use sobre superficies recién pintadas o de madera.

No mezcle este producto con otros productos químicos.

## 8. MEDIDAS DE SEGURIDAD

Toxicidad:

Manténgase fuera del alcance de los niños. Evite el contacto del producto con la piel y los ojos, así como la manipulación en áreas cerradas. No ingiera ni inhale. En caso de ingestión, acuda inmediatamente al médico.

Durante la manipulación del producto se recomienda el uso de protección respiratoria certificada, guantes, mangas protectoras para la piel o camisa de manga larga y gafas.

Seguridad Ambiental:

Se recomienda evitar el vertido tanto del producto como de su envase al medio ambiente.

Para evitar la contaminación, se debe considerar lo siguiente: luego de verificar que el pH sea neutro, se puede disponer.

Aire:

Se debe tener en cuenta la posible emisión de vapores en ambientes cerrados

Agua:

Evite que el producto sea vertido en el alcantarillado o en fuentes de agua. En caso de existir derrames al alcantarillado, realice una neutralización del éste con cal o detergente alcalino y termine de retirar los residuos con abundante agua.

Consulte la Hoja de Seguridad del Producto para mayor información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental.

## 9. INFORMACIÓN ADICIONAL

La información proporcionada en esta Ficha de Técnica de Producto está concebida solamente como una guía para el uso del LIMPIADOR FINAL DE OBRA y no debe ser considerada como una garantía o especificación de calidad.

La información se refiere únicamente al producto especificado, y no es válida cuando es usado en combinación con otros materiales, a menos que sea indicado en esta ficha técnica.

A nuestro entender, la información técnica que incluimos es precisa y correcta. Toda la información técnica e instrucciones publicadas están sujetas a cambio sin previo aviso.

Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio de obra.