

## 1. NOMBRE DEL PRODUCTO

## SUPERFACHADA BASE SOLVENTE



## 2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

**SUPERFACHADA** es un producto formulado como repelente de agua para la protección de fachadas y muros parapetos de materiales porosos, de los distintos agentes externos que puedan afectar su calidad y apariencia tales como contaminación, rayos UV, hongos y bacterias; sellando sus poros sin formar película en la superficie.

## Usos

El producto puede ser utilizado en la protección de Fachadas y muros exteriores en materiales porosos tales como ladrillos de arcilla y concreto, muros de concreto, así como revestimientos en mármol, piedra, pintura o cualquier otro material poroso

## 3. VENTAJAS

- Viene listo para usar, no requiere mezclas previas
- Tiene una mayor concentración de material activo que la mayoría de los productos ofrecidos en Colombia con el mismo fin
- Trabaja bien en superficies horizontales e inclinadas
- Previene la formación de hongos negros en fachadas
- No modifica el aspecto de la superficie tratada
- Otorga a la superficie tratada alta repelencia e impermeabilidad al agua líquida, pero no impide el paso de vapor de agua
- Es elaborado con materias primas de alta calidad y bajo olor
- Aplicado de acuerdo a las condiciones aquí estipuladas, protege la fachada por 10 Años
- Presenta un alto grado de penetración.
- No sólo muestra perlado en la superficie sino que también da impermeabilidad al material tratado
- Tiene el respaldo y la garantía de marca Corona®

## 4. PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

SUPERFACHADA se presenta en envases de galón por 3 kg y cuñete por 15 kg

Se debe almacenar bajo techo, en un lugar fresco y ventilado. Utilizar máximo 120 galones por estiva o 24 cuñetes por estiva.

El producto tiene una vida útil de 12 meses a partir de su fabricación, conservado en ambientes secos y en su empaque original.

Después de abierto, el producto tiene 6 meses de vida útil, conservado bien cerrado y en su envase original.

## 5. PROPIEDADES

Tabla de rendimiento <sup>(1)</sup>

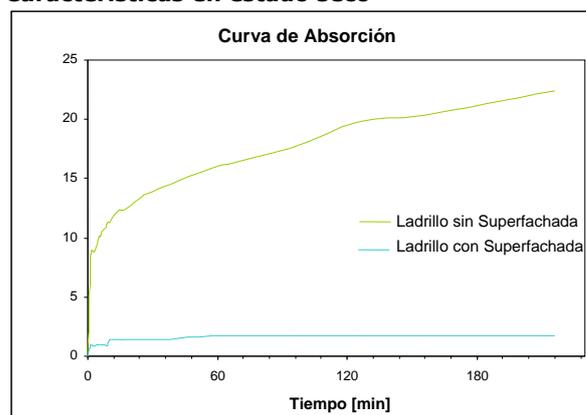
Sustrato o soporte	Rendimiento en m <sup>2</sup> / gl
Concreto	12 ± 3
Arcilla	12 ± 3
Mármol o piedra poco porosos	27 ± 3

(1) El consumo real del producto depende del estado de la superficie sobre la cual se aplique

## Características en estado fresco

Consistencia	Líquido
Color	Amarillo transparente
Densidad en fresco	0.80 ± 0.1 g/cc
Temperatura de aplicación	De 5°C a 30°C
Tiempo de secado	10 a 30 min. dependiendo de las condiciones ambientales

## Características en estado seco



Nota: Valores típicos sujetos a cambio sin notificación. Los resultados mostrados son típicos para el producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio de obra.

## SUPERFACHADA BASE SOLVENTE

## 6. APLICACIÓN

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE O SOPORTE

Todas las superficies deben estar entre 10 y 40 °C; temperaturas mayores pueden causar baja penetración del material.

La superficie a proteger debe encontrarse limpia y seca. Para prepararla, límpiela con una dilución de ácido nítrico al 5%, enjuáguela bien con agua y déjela secar completamente.

### APLICACIÓN DEL PRODUCTO

- En un recipiente limpio vierta el producto puro y agite brevemente
- Realice una primera aplicación sobre las superficie a proteger; ésta puede efectuarse con brocha, rodillo, o equipo aspersor  
Permita que el producto penetre la superficie y esté seco completamente y realice una segunda aplicación.

## 7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

- No mezcle Superfachada con otro producto o componente que no haya sido recomendado en esta ficha
- Se recomienda que al momento de realizar el procedimiento de impermeabilización el soporte este limpio y seco
- No aplique el producto en momentos de lluvia, ni cuando se prevee una lluvia poco después de la aplicación
- No aplique el producto sobre elementos en alto grado de deterioro o meteorización, sin repararlos o reemplazarlos previamente
- Una baja cantidad aplicada da como resultado una corta vida del efecto hidrofugante en las fachadas tratadas.

## 8. MEDIDAS DE SEGURIDAD

### Toxicidad:

Manténgase fuera del alcance de los niños. Evite el contacto del producto con la piel y los ojos, así como la manipulación en áreas cerradas. No ingiera ni inhale.

Durante la manipulación del producto se recomienda el uso de protección respiratoria certificada, guantes, mangas protectoras para la piel o camisa de manga larga y gafas. **Este producto es combustible.**

### Seguridad Ambiental:

En caso de vertimiento sobre fuentes hídricas el producto resulta toxico para organismos acuáticos, por sus condiciones se debe esperar que el elemento se degrade o evapore.

Con el fin de evitar la contaminación, se debe tener en cuenta lo siguiente:

### Suelo:

Los desechos o residuos del producto deben disponerse en rellenos sanitarios controlados y/o escombreras autorizadas. El empaque del producto es un residuo reciclable.

### Aire:

Evite la dispersión del producto y la generación de material particulado (polvo); para ello, al verter el contenido de los empaques, hacerlo a una altura no superior a 50 cm.

### Agua:

Evite que el producto sea vertido en el alcantarillado o en fuentes de agua. En caso de existir derrames al alcantarillado, realice una limpieza de este y termine de retirar los residuos con abundante agua.

Consulte la Hoja de Seguridad del Producto para mayor información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental

## SUPERFACHADA BASE SOLVENTE